



# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-062-2021  
от « 22 » сентября 2021г.

21/2000-13526  
Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «Спецстрой»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
г. Киров, ул. Ленина, д. 2, оф. 5

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями  
общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой,  
расположенный в квартале 43:40:000265 Октябрьского района г.Кирова**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Труда, д. 60

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000265:419**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-369-2018, дата выдачи «29» июня 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	28277	28277
в том числе надземной части	куб. м	25275	25275
Общая площадь	кв. м	7730	7730
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	434,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2395,2	2281,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3927,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	2716,2



многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	5-10	5-10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	-/-	62/4079,4
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	4/213,8
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	37/2092
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	20/1632,9
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	1/140,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4059,03	4079,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение	
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитная железобетонная плита		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	Плоская рулонная кровля		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		повышенный (С)	повышенный (С)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м <sup>3</sup> х°С <sub>сут</sub>	0,29	0,223
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатная плита, ячеисто-бетонные блоки	минераловатная плита, ячеисто-бетонные блоки
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.08.2021. Кадастровый инженер - Ашихмина Наталия Александровна, квалификационный аттестат - 43-10-1.

И.о. заместителя главы  
администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

ДОКУМЕНТОВ  
М.П.

(подпись)

А.М. Политов  
(расшифровка подписи)